PAISALO
EASY LOAN आसान लोन

Date: July 22, 2025

The Manager
Department of Corporate Relationship
BSE Limited
25th Floor P. J. Towers, Dalal Street
Mumbai -400 001
Scrip Code: Equity- 532900
NCDs-975107, 975202, 975251, 975329, 975437, 975592, 975640, 975865, 976752 and CPs-727935, 729651, 729722, 729780

The Listing Department
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex
Bandra (East)
Mumbai -400 051
SCRIP SYMBOL: PAISALO

Subject : Intimation regarding Publication of Financial Results in Newspapers

Dear Sir/Madam,

Please find attached herewith the copy of Newspapers in which the financial results of the Company for the quarter ended June 30, 2025, as approved by the Board of Directors of the Company in their meeting held on July 21, 2025, were published on July 22, 2025, pursuant to applicable regulations of SEBI(LODR) Regulations, 2015

We request you to take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Paisalo Digital Limited

MANENDRA SINGH Digitally signed by MANENDRA SINGH
Date: 2025.07.22 12:26:22 +05'30'

PAISALO DIGITAL LIMITED

(MANENDRA SINGH)
Company Secretary

RIL stock slips 3% as Q1 misses estimates

Steepest fall since April 4; analysts bullish on firm's new energy biz

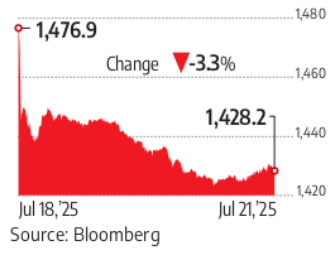
SAI ARAVINDH
Mumbai, 21 July

Oil & gas shares decline

As on July 21	Share price (₹)	One-day change (%)
Reliance Industries	1,428.20	-3.3
Indraprastha Gas	213.3	-0.8
GAIL India	184.2	-0.6
Oil & Natural Gas Corp	245.1	-0.5
Bharat Petroleum Corp	342.7	-0.2
BSE Oil & Gas	27,699.45	-0.7

Result impact

RIL share price in ₹



Source: Bloomberg

Shares of Reliance Industries Limited (RIL) fell over 3 per cent on Monday after the conglomerate's margin and profit for the first quarter of 2025-26 (Q1FY26) turned out to be below the Street's expectations. The stock of India's most-valuable company closed 3.21 per cent lower at ₹1,428.60 per share, compared to a 0.49 per cent advance in the benchmark Nifty 50 index. This is the steepest fall for RIL stock since April 4, 2025.

In Q1FY26, the oil-to-telecom conglomerate reported a 78.3 per cent year-on-year (Y-o-Y) growth in net profit at ₹26,994 crore. This was largely due to a one-off gain from its stake sale in Asian Paints. Excluding the gains from other income, its consolidated profit before tax was up by 14.4 per cent Y-o-Y, below the Street's estimates.

RIL's consolidated net sales were slightly below expectations and were up 5.1 per cent Y-o-Y at ₹2.43 trillion. The slower revenue growth was largely due to a contraction in its oil-to-chemicals (O2C) and oil & gas businesses. In comparison, both Jio Platform and Reliance Retail reported double-digit Y-o-Y growth in net sales during the quarter.

Analysts at Emkay Global said that consolidated Ebitda (earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation) and net profit came in below expectations, 5 per cent and 7 per cent short of estimates, respectively. Management remains optimistic, citing support for the O2C segment from refinery closures while Retail and Jio are expected to accelerate, aiming to double group Ebitda over the next four-five years, Emkay said.

Nuvama Institutional Equities noted that while Q1 Ebitda rose 11 per cent Y-o-Y, it fell short of estimates due to relatively weaker performance in the Retail and O2C segments.

Nomura trimmed its FY27 Ebitda estimate by 3 per cent, citing lower Ebita for digital business and lower estimates for the O2C business. However, the brokerage remains optimistic about RIL's medium-term outlook, citing the scale-up of the firm's New Energy (NE) business, tariff hikes for Jio that are expected to directly boost profitability, and a potential initial public offering, or listing of Jio.

Despite missing estimates, analysts remained bullish on the Mukesh Ambani-led conglomerate, driven by the growth prospects in the NE business.

Analysts at Nomura believe the NE vertical could emerge as RIL's next growth engine, with the company targeting global leadership in integrated solar solutions and energy storage system battery manufacturing and deployment.

"We believe the new energy business could be the next growth driver for Reliance, with the company targeting world-leading scale in integrated solar solutions and battery manufacturing and implementation," Nomura analysts said.

The NE rollout is expected to ramp up over the next four-six quarters, and could contribute over 50 per cent to profit after tax, potentially unlocking an enterprise value of $20 billion, according to Nuvama.

Shares of the company fell for the third straight day and fell over 7 per cent from their recent peak of ₹1,541.5 per share on July 7. The counter has risen 17.5 per cent this year, compared to a 6.1 per cent advance in the benchmark Nifty 50.

YOUR MONEY

CRACKDOWN ON BOGUS DEDUCTION CLAIMS

Use revised or updated return to correct bogus deductions

HIMALI PATEL

The income-tax (I-T) department has uncovered a large-scale racket involving return preparers and intermediaries who helped clients file fraudulent income-tax returns (ITRs). These returns falsely claimed deductions and exemptions.

HRA and LTA: Heavily misused

One of the most exploited provisions is Section 10(13A), which permits exemption on house rent allowance (HRA). "Taxpayers often submit fabricated rent receipts or falsely declare parents or relatives as landlords to claim HRA exemptions," says Preeti Sharma, partner, tax and regulatory services, BDO India.

"Employees sometimes prepare false lease deeds, or claim that payment was made in cash so that there is no bank trail," says Arvind Rao, founder, Arvind Rao & Associates. Leave travel allowance (LTA) is also misused through forged tickets and boarding passes.

Bogus donations and premium receipts

Donations to charities (Section 80G), political parties (80GGC), and scientific research institutions (80GGA) are another source of fraud. "Sometimes, these donations are made by cheque, the donor gets a receipt, and later the money is returned to the donor," says Rao. "In some cases, political parties that are registered, but inactive on the ground, are used as conduits for bogus donations," says Shefali Mundra, tax expert, Cleartax.

Fake receipts are also used to claim deductions under Section 80D (medical insurance), or to claim insurance and investment-based deductions under Section 80C. "Loan-related deductions are sometimes claimed even when the loan is from a non-eligible lender (e.g., personal loan from a friend), or interest is claimed twice under different sections. For medical deductions, forged Form 10-I certificates from doctors are most common," says Sharma.

Mundra says that while some taxpayers are unaware of the illegality and trust intermediaries to "maximise refunds", many knowingly participate in such schemes.

Opt for voluntary correction

Taxpayers can rectify false claims before scrutiny begins. "Filing a revised return is allowed under Section 139(5) if the original return was filed on time, or a belated return was filed. It must be submitted three months prior to the end of the relevant assessment year, that is, by December 31, 2025, for FY2024–25, or before the completion of the assessment, whichever is earlier," says Suresh Surana, a Mumbai-based chartered accountant. "A revised return replaces the original and is not an add-on," says Amit Baid, head of tax, BTG Advaya.

Taxpayers who miss this deadline can file an updated return. "It can be filed within 48 months from the end of the relevant assessment year. An updated return cannot be filed to lower tax liability. It should result in payment of additional taxes over and above the regular tax and interest," says SR Patnaik, partner (head – taxation), Cyril Amarchand Mangaldas. Depending on timing, the additional tax payable ranges from 25 per cent to 70 per cent of the tax and interest.

"Once a raid, survey, or scrutiny begins, these correction routes are largely blocked," says Baid.

Responding to a tax notice

Taxpayers must log into the I-T e-filing portal to view notices under the 'e-Proceedings' or 'View Notices/Orders' section. "Verify the PAN, name, and assessment year in the notice to ensure it is for you," says Patnaik. Based on the gathered evidence, prepare a cover letter addressing the tax officer to explain the basis on which the deductions were claimed. Upload letter and documents on I-T website.

The writer is a Mumbai-based independent journalist

Compliance checklist

- Maintain records of all income, deductions, investments, and financial transactions
- Avoid intermediaries who promise inflated refunds or fictitious deductions
- If errors or misreporting occur, correct them
- Do not ignore emails or notices from the tax department; respond professionally and on time

Updating your mutual fund KYC? Next-door post office may help you

The Department of Posts (DoP) has partnered with the Association of Mutual Funds in India (Amfi) to provide know your customer (KYC) verification services through its vast network of over 164,000 post offices across India.

"This collaboration harnesses our extensive postal infrastructure to support financial inclusion and simplify KYC processes for investors nationwide," said Manisha Bansal Badal, general manager (Business Development), Department of Posts.

Why does this matter for investors?

KYC compliance is mandatory for investing in mutual funds. Until now, offline investors had to visit asset management companies (AMCs) or registrar offices for document verification.

Experts see a big boost for participation

"For those whose KYC is stuck or rejected, this brings a much-needed physical touchpoint. Even in bigger cities, many people still struggle with digital-first norms. If executed well, this step can bring first-time investors into the fold, not just by simplifying KYC, but by making investing feel accessible, human, and local," said Navy Vijay Ramavat, managing director, Indira Group.

Accepted documents for KYC

- Passport
- Driving licence
- Aadhaar card
- Voter ID
- NREGA job card (signed by a government officer)
- National Population Register letter

Read full report here: mybs.in/2eobUIm

COMPILED BY AMIT KUMAR

Union Bank of India
A Government of India Undertaking
Regional Office: 13, MG Road, Agra

Corrigendum

With reference to E-Auction Sale Notice Published on 21-07-2025, in **Dayalbagh, Agra Branch** Sale Notice of **Borrower:** Mr Pradeep Garg S/o Bhagwan Das Garg has been recalled due to some unavoidable reasons. Rest will remain unchanged. Authorised Officer

FORM NO. CAA. 2
[Pursuant to Section 230 (3) and rule 6 and 7)]
CA (CAA)/39 (CHE)/2025
In the matter of Companies Act, 2013
And
In the matter of sections 230 to 232 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and rules framed thereunder.
And
In the matter of the Scheme of Amalgamation between
MANIAN POWER PRIVATE LIMITED ('Transferor Company 1')
And
VM AVIATION & REALTY PRIVATE LIMITED ('Transferor Company 2')
And
KAVERY MOBILITY AND MEDIA PRIVATE LIMITED ('Transferor Company – 3')
With
RADIANCE REALTY DEVELOPERS INDIA LIMITED ('Transferee Company')
and their respective shareholders and creditors ('Scheme')

RADIANCE REALTY DEVELOPERS INDIA LIMITED, CIN:U45201TN2007PLC062662
1st Floor, Old Door No.110, New Door No. 111, 33 Feet Road, Anna Salai, Guindy, Chennai, Chennai, Tamil Nadu, India, 600032
... Transferee Company

Notice and Advertisement of Notice of the Meeting of Secured and Unsecured Creditors

Notice is hereby given that by an order dated the 27.06.2025 and 10.07.2025 the Chennai Bench of the National Company Law Tribunal has directed Separate Meetings of Secured creditors' and 'Unsecured Creditors' to be held on 25.08.2025 at 10:00 AM and 12:00 PM respectively of the Transferee company for the purpose of considering, and if thought fit, approving with or without modification, the scheme of Amalgamation proposed to be made for the Amalgamation of Manian Power Private Limited (Transferor Company 1), VM Aviation & Realty Private Limited (Transferor Company 2) and Kavery Mobility and Media Private Limited (Transferor Company 3) into and with Radiance Realty Developers India Limited (Transferee Company).

In pursuance of the said order and as directed therein, further notice is hereby given that a Meeting of the Secured Creditors and Unsecured Creditorsof the Company shall be held on 25.08.2025 at 10:00 AM and 12.00 PM respectively at the Registered office of the company Situated at 1st Floor, Old Door.No.110, New Door.No.111, 33 Feet Road, Anna Salai, Guindy, Chennai-600032, Tamilnadu. Copies of the said Scheme of Amalgamation, and of the statement under section 230 can be obtained free of charge at the registered office of the company. Persons entitled to attend and vote at the meeting (or respective meetings), may vote in person or by proxy, provided that all proxies in the prescribed form are deposited at the registered office of the company not later than 48 hours before the meeting. Forms of proxy can be obtained from the registered office of the Company.

The Tribunal has appointed Mr.Sarath Babu as the Chairperson of the aforesaid meetings.

The above-mentioned amalgamation, if approved by the meeting, will be subject to the subsequent approval of the Hon'ble National Company Law Tribunal.

Dated this July 22, 2025

Mr.Sarath Babu
Chairperson appointed for the meeting.

LA OPALA RG LIMITED
CIN: L26101WB1987PLC042512
Regd. Office: Eco Centre, 8th Floor, EM - 4, Sector - V, Kolkata - 700091
Phone No. +91 76040 88814/5/6/7, Email: info@laopala.in, www.laopala.in

NOTICE OF THE 38TH ANNUAL GENERAL MEETING & REMOTE E-VOTING

NOTICE is hereby given that the **38th Annual General Meeting ('AGM')** of the Members of La Opala RG Limited ('the Company') will be held on **Thursday, August 14, 2025 at 12:30 P.M.** (IST) **through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC/OAVM'),** to transact the businesses as set out in the Notice convening the AGM in compliance with Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') and relevant provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('SEBI Listing Regulations'). The venue for the AGM shall be deemed to be the Registered office of the Company.

In line with MCA and SEBI Circulars, the Integrated Annual Report for the Financial Year 2024-25 (including the Notice of the 38th AGM) has been sent through e-mails to those Members who have registered their e-mail addresses with the Company / Registrar & Transfer Agent ('RTA') / Depository Participants ('DP') and holding equity shares of the Company as on **July 18, 2025**. Further, a letter providing the web-link including the exact path from where complete details of the Annual Report for the financial year 2024-25 can be accessed, is being sent to those members who have not registered their email addresses either with the Company/ RTA/ DP and holding equity shares of the Company as on **July 18, 2025**. The Notice of the 38th AGM and Annual Report for the financial year 2024-25 have also been uploaded on the website of the Company under the below mentioned web-link and the same can be accessed by scanning the QR Code given at the bottom of the page.

Notice: https://www.laopala.in/uploads/documents/Final%20Notice%20of%20AGM%202024-25%20WOP.pdf

Annual Report: https://www.laopala.in/uploads/documents/La%20Opala%20Annual%20Report%202024-25%20Single%20Page.pdf

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide to its Members the facility of remote e-Voting before/during the AGM in respect of the businesses to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed NSDL for facilitating voting through electronic means.

Please refer to the Notice of the AGM for detailed instructions on joining the AGM and the manner of casting votes etc.

The details relating to e-Voting in terms of the said Act and Rules, are as under:

1. **The date and time of commencement of remote e-Voting: Monday, August 11, 2025 at 9:00 A.M.**
2. **The date and time of end of remote e-Voting: Wednesday, August 13, 2025 at 5:00 P.M.**

Remote e-Voting shall not be allowed beyond the end date and time mentioned above. The remote e-Voting module shall be blocked by NSDL for voting thereafter.

3. The **Cut Off date: Thursday, August 7, 2025**. Members holding shares as on the cut-off date, may cast their vote by remote e-Voting prior to the AGM or by e-Voting at the AGM and are requested to join AGM through VC / OAVM mode, by following the procedures mentioned in the Notice of AGM. **Persons who are not members as on the Cut Off date should treat this Notice for Information purpose only.**
4. A person who acquires shares and becomes member of the Company after the dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date may obtain their log-in Id & Password by sending an email mentioning their Folio No., / DPID & Client ID at **evoting@nsdl.com** or **mdpldc@yahoo.com**. However, if a member is already registered for e-Voting, then existing User ID and password can be used for Login and casting Vote.
5. Members who will be present in the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-Voting shall be eligible to vote through e-Voting system at the AGM.
6. Members who have cast their vote through remote e-Voting may attend the AGM through VC/OAVM, but shall not be entitled to cast their vote again.
7. Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-Voting or the facility of e-Voting during the Meeting. Persons who are not Members as on the cut-off date should treat this notice for information purpose only.
8. The Annual Report for the financial year 2024-25 including the Notice of the 38th AGM is displayed on the website of the Company at **www.laopala.in** and the same can also be accessed from the website of respective stock exchanges at **www.bseindia.com** & **www.nseindia.com** and also on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com**.
9. Contact details of the persons responsible to address the grievances connected with attending of the AGM and e-Voting (remote e-Voting and e-Voting at the Meeting):-

Particulars	National Securities Depository Limited	Maheshwari Datamatics Pvt. Ltd
Name & Designation	Mr. Vikram Jha – Senior Manager Mr. Pritam Dutta – Assistant Manger	Mr. Ravi Kumar Bahl – Compliance Officer
Email ID	evoting@nsdl.co.in / vikramj@nsdl.com / pritamd@nsdl.com	mdpldc@yahoo.com
Phone No.	022 4886 7000 & 022 2499 7000	+91-70034 76465

10. Mr. Pravin Drolia, Practicing Company Secretary (FCS: 2366; CP No. 1362) has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting process and the casting of votes through e-Voting process during the AGM in a fair and transparent manner.
11. The voting results along with the Scrutinizers Report shall be declared within two working days from the conclusion of the AGM and the same shall be placed on the Company's website at **www.laopala.in** and on the website of NSDL at **www.evoting.nsdl.com** immediately after the declaration of the results and the same shall also be forwarded to the Stock Exchanges where the shares of the Company are listed.

Date: July 21, 2025
Place: Kolkata

Notice | Annual Report

By order of the Board
For La Opala RG limited
Sd/-
Jit Roy Choudhury
Company Secretary

Q1 FY 2026

AUM 52,302 mn +14% YoY Growth
PAT 472 mn +14% YoY Growth
NNPA 0.68%
3997 Touch Points
22 States
11 MN+ Lives Touched

AB RUKNA NAHI

PAISALO
EASY LOAN आसान लोन

PAISALO DIGITAL LIMITED
Regd. Off: CSC, Pocket 52, Near Police Station, CR Park, New Delhi-110019
Tel: +91 11 43518888 Fax: + 91 11 43518816 Web: www.paisalo.in
CIN: L65921DL1992PLC12O483

अर्थः समाजस्य न्यासः

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025

(₹ in Lacs except EPS)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income	21870.71	19377.19	18655.38	77110.66
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	6359.77	6232.77	5580.26	26757.21
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	6359.77	6311.14	5580.26	26835.58
Net Profit for the period after tax	4717.09	4628.51	4148.92	20012.07
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4717.09	4628.51	4148.92	20012.07
Paid up Equity Share Capital (Face value of Re. 1/- per share)	9021.81	9021.81	8980.44	9021.81
Reserves excluding Revaluation Reserves (as per balance sheet of previous accounting Year)	-	-	-	144158.52
Securities Premium Account	39873.21	39873.20	38091.52	39873.20
Net worth	159316.30	154381.79	138197.26	154381.79
Outstanding Debt	347860.99	355946.76	277388.69	355946.76
Debt Equity Ratio	2.20	2.32	2.02	2.32
Earnings per Share (of Re. 1 each) (not annualised)				
Basic (In Rs.) :	0.52	0.51	0.46	2.23
Diluted (In Rs.) :	0.52	0.51	0.46	2.23
Capital Redemption Reserve	250.00	250.00	250.00	250.00
Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
Debt Services Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

1) The key standalone financial information of the Company is as under:

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income	20959.05	18971.68	17542.32	73483.19
Profit before tax	6293.00	6148.18	5527.47	26519.45
Profit after tax	4666.32	4500.82	4109.07	19768.70

2) The above is an extract of the detailed format of Results filed with the Stock Exchange(s) under Regulations 33, 52 & 63 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **(the Listing Regulations),** as amended from time to time.
3) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) (i.e. BSE-www.bseindia.com and NSE-www.nseindia.com) and can be accessed on the website of the Company (i.e. www.paisalo.in).
4) Figures for the quarter ended 31st March, 2025 are the balancing figures for the full financial year ended 31st March, 2025 and the published year to date figures upto the third quarter of the respective financial years.
5) The full format of the Results are available on the website of the Company (i.e. www.paisalo.in) and on the websites of the Stock Exchange(s) (i.e. BSE-www.bseindia.com and NSE-www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

Place : New Delhi
Date : 21.07.2025

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
(SUNIL AGARWAL)
Managing Director

SMALL INCOME GENERATION | ASSET BACKED | MSME & SME | BUSINESS CORRESPONDENT

NSE: PAISALO BSE: PAISALO www.paisalo.in FOLLOW US:

फैमिली ऑफिस फंडों के प्रबंधन का मामला

सेबी के प्रस्ताव पर बहस गरमाई

खुशबू तिवारी
नई दिल्ली, 21 जुलाई

नियामकीय उल्लंघन को लेकर चिंता

- मौजूदा समय में एएमसी को सिर्फ प्रमुख फंडों का प्रबंधन करने की है अनुमति
- सेबी के नए प्रस्ताव से बाजार समानता से जुड़ी चिंताएं गहराने की आशंका बढ़ गई है
- इसके लिए अलग से पोर्टफोलियो प्रबंधन सेवाओं (पीएमएस) के लाइसेंस की जरूरत भी नहीं होगी
- 7 जुलाई के सेबी के परामर्श पत्र में मौजूदा नियमों में काफी ढील देने का सुझाव दिया गया था
- सेबी के नवीनतम प्रस्ताव घरेलू म्युचुअल फंड उद्योग के लिए राजस्व का नया स्रोत खोलते हैं जो लगभग 75 लाख करोड़ रुपये की संपत्तियों का प्रबंधन करता है

परिसंपत्ति प्रबंधन कंपनियों (एएमसी) को फैमिली ऑफिस फंडों का प्रबंधन करने की अनुमति देने के सेबी के प्रस्ताव से बहस छिड़ गई है। सेबी के इस प्रस्ताव से नियामकीय उल्लंघन और बाजार समानता को लेकर चिंताएं खड़ी हो रही हैं। इस समय एएमसी को केवल व्यापक बाजार के फंडों का प्रबंधन करने की इजाजत है।

7 जुलाई को सेबी ने एक परामर्श पत्र जारी किया। इसमें मौजूदा नियमों में काफी ढील देने का सुझाव दिया गया था। इस प्रमुख प्रस्ताव में एएमसी को नॉन-ब्रॉड-बेस्ड पूल्ड फंडों जैसे कि फैमिली ऑफिस और कुछ बाहरी योजनाओं का प्रबंधन की इजाजत देना शामिल था। इसके लिए अलग से पोर्टफोलियो प्रबंधन सेवाओं (पीएमएस) के लाइसेंस की जरूरत भी नहीं होगी।

राइट रिसर्च पीएमएस की संस्थापक और फंड मैनेजर सोनम श्रीवास्तव ने कहा, 'अगर एएमसी को एक नई श्रेणी के तहत बड़े ग्राहकों को अलग-अलग मैंडेट देने की अनुमति दी जाती है तो पीएमएस और म्युचुअल फंडों (एमएफ) के बीच का अंतर और कम हो जाएगी। इससे नियामक की नजर में सब बराबर होने को लेकर सवाल उठेंगे।' उनका तर्क है कि पीएमएस प्रबंधक सख्त न्यूनतम निवेश सीमा, अनुपालन लागत और ग्राहक उपयुक्तता दायित्वों के तहत काम करते हैं।

उन्होंने कहा, 'अगर एएमसी को भी एमएफ श्रेणी के तहत इसी तरह की सेवाएं पेश करने की अनुमति दी जाती है, लेकिन हल्के-फुल्के नियमन या ब्रांड-संचालित लाभों के साथ तो इससे प्रतिस्पर्धात्मक असंतुलन को बढ़ावा मिल सकता है।' अब तक इस तरह के फंडों को प्रबंधन और सलाहकार सेवाएं मुहैया कराने को इच्छुक एएमसी के लिए पीएमएस लाइसेंस रखना अनिवार्य था। एएमसी क्षेत्र का तर्क था कि यह नियमन अन्य मध्यस्थों की तुलना में असमान प्रतिस्पर्धा का कारण बनता है। सेबी के नवीनतम प्रस्ताव घरेलू म्युचुअल फंड उद्योग के लिए राजस्व का नया स्रोत खोलते हैं जो लगभग 75 लाख करोड़ रुपये की संपत्तियों का प्रबंधन करता है।

मिरे ऐसेट इन्वेस्टमेंट मैनेजर्स (इंडिया) के उपाध्यक्ष और सीईओ स्वरूप मोहंती ने कहा, 'ये प्रस्ताव एएमसी को नॉन-ब्रॉड बेस्ड पूल्ड योजनाओं, जैसे परिवार कार्यालयों या चुनिंदा ऑफशोर फंडों के व्यापक दायरे के साथ जुड़ने में सक्षम कर सकते हैं जो कि पहले नियामकीय दायरे में नहीं आते थे।' मोहंती ने कहा कि वैश्विक बाजारों तक पहुंच आसान बनाने और एएमसी को अपने फंडों को विदेश में बेचने की अनुमति देने से दीर्घकालिक संभावनाएं पैदा होती हैं।

नए प्रस्ताव के तहत, नॉन-ब्रॉड-बेस्ड फंडों को 20 से कम निवेशकों वाले फंडों के रूप में परिभाषित किया गया है, या फिर ऐसे फंड जिनमें एक निवेशक के पास कुल राशि का 25 प्रतिशत से अधिक हिस्सा होता है। सेबी ने हितों के संभावित टकराव को टालने के लिए सुरक्षा उपायों की रूपरेखा तैयार की है। इनमें शुल्क अंतर पर सीमा, संसाधन आवंटन नियम और म्युचुअल फंड व प्राइवेट मैंडेट के बीच स्पष्ट सुरक्षा करना शामिल है।

लाइटहाउस कैंटन इंडिया के कार्यकारी निदेशक-निवेश प्रमुख प्रदीप गुप्ता ने कहा कि निवेशकों का एक नया समूह खरीद-पक्ष निवेश संरचना से लाभान्वित होगा यानी ऐसा ढांचा जिसे गहरा अनुभव है, जो संसाधन संपन्न है और जिसने बाजार के चक्रों के दौरान खुद को साबित किया है।

जेफरीज की एक ताजा रिपोर्ट में संकेत दिया गया है कि एचएनआई यानी अमीर निवेशक वर्ग पहले से ही काफी ज्यादा संख्या है जिसमें विभिन्न कमीशनों और शुल्कों के माध्यम से राजस्व आता है। पेशेवर संपत्ति प्रबंधक अब लगभग 65 लाख करोड़ से अधिक की संपत्तियों की देखरेख करते हैं और इस क्षेत्र में सेवाओं की पेशकश को और बढ़ाने के लिए मजबूत प्रतिस्पर्धा देखी जा रही है। रिपोर्ट में सलाहकार-आधारित मॉडलों के संभावित रुझान का उल्लेख किया गया है क्योंकि संपत्ति प्रबंधक बड़े ग्राहकों को आकर्षित करने की कोशिश कर रहे हैं।

बढ़ती प्रतिस्पर्धा की आशंकाओं के बावजूद कई पीएमएस प्रबंधकों का मानना है कि अति अमीर लोगों की जरूरतों को पूरा करने में उनको जैसी विशेषज्ञता हासिल है, उससे वे दूसरों की तुलना में खास बने रहेंगे। परामर्श पत्र पर 28 जुलाई तक राय दी जा सकती है। बाजार पर्यवेक्षकों को वर्ष के अंत से पहले इसे अंतिम रूप दिए जाने की उम्मीद है।

एचडीएफसी बैंक पर उत्साहित विश्लेषक

निकिता वशिष्ठ
नई दिल्ली, 21 जुलाई

वित्त वर्ष 2026 की पहली तिमाही के दौरान मजबूत आय और दूसरी छमाही से ऋण वृद्धि के सकारात्मक परिदृश्य के कारण विश्लेषक एचडीएफसी बैंक को लेकर आशावादी हैं। उनका मानना है कि बेहतर तरलता के बीच यह बैंक ऋण वृद्धि की दिशा में तेजी से बढ़ रहा है और आने वाले वित्त वर्षों में इसके मार्जिन में सुधार की संभावना है।

मोतीलाल ओसवाल फाइनैंशियल सर्विसेज के विश्लेषकों ने कहा, 'एचडीएफसी बैंक ने कर वापसी के कारण आय में मामूली वृद्धि की मदद से मजबूत तिमाही दर्ज की। हम अपने आय अनुमानों में बदलाव कर रहे हैं। हमारा मानना है कि एचडीएफसी बैंक वित्त वर्ष 2027 में 1.9 प्रतिशत का आरओए (परिसंपत्ति पर रिटर्न) और 14.9 प्रतिशत का आरओई (इक्विटी पर रिटर्न) मुहैया कराएगा।' उन्होंने एचडीएफसी बैंक के शेयर के लिए अपनी 'खरीदें' रेटिंग बरकरार रखते हुए 2,300 रुपये का कीमत लक्ष्य तय किया है।

एचडीएफसी बैंक का शेयर दिन क कारोबार में 2.3 फीसदी चढ़ गया और आखिर में यह 2.2 फीसदी की बढ़त के साथ 2,000.2 रुपये पर बंद हुआ। इसकी तुलना में बीएसई का सेंसेक्स 0.54 फीसदी (443 अंक) चढ़कर बंद हुआ। पहली तिमाही के नतीजे बाजार अनुमान से बेहतर रहने से आईसीआईसीआई बैंक का शेयर भी 2.76 फीसदी चढ़कर 1,465.8 पर बंद हुआ।

सेंसेक्स 443 अंक चढ़ा

शेयर बाजार में सोमवार को पिछले दो कारोबारी सत्रों से चली आ रही गिरावट पर विराम लग गया और बीएसई सेंसेक्स में 443 अंकों का इजाफा हुआ। वहीं एनएसई निफ्टी 25,000 अंक के ऊपर बंद हुआ। तिमाही नतीजों के बाद एचडीएफसी बैंक और आईसीआईसीआई बैंक जैसे प्रमुख शेयरों में लिवाली से बाजार में तेजी आई। *भाषा*

पहली तिमाही का मजबूत परिणाम

एचडीएफसी बैंक का अप्रैल-जून तिमाही का शुद्ध लाभ सालाना आधार पर 12.2 फीसदी बढ़कर 18,155 करोड़ रुपये रहा। कंपनी को एचडीबी फाइनैंशियल सर्विसेज में अपनी हिस्सेदारी बिक्री से मिले 6,949.27 करोड़ रुपये के एकमुश्त असाधारण लाभ से मदद मिली। बैंक ने हिस्सेदारी बिक्री से प्राप्त आय का उपयोग लगभग 9,000 करोड़ रुपये के अस्थायी प्रावधान और 1,700 करोड़ रुपये के आकस्मिक प्रावधान बनाने में किया। इससे इस तरह के प्रावधान संबंधित खर्च का कुल स्टॉक 36,600 करोड़ रुपये (ऋणों का 1.4 प्रतिशत) हो गया। वित्त वर्ष 2026 की पहली तिमाही में ऋणदाता की जमा वृद्धि दर सालाना आधार पर 16.2 प्रतिशत और तिमाही आधार पर 1.8 प्रतिशत रही। इस बीच, ऋण वृद्धि दर सालाना आधार पर 6.7 प्रतिशत और तिमाही आधार पर सपाट रही। लिहाजा, ऋण-जमा अनुपात (एलडीआर) में और गिरावट आई और यह 95 प्रतिशत पर आ गया। शुद्ध ब्याज आय सालाना आधार पर 5 प्रतिशत बढ़कर 31,438 करोड़ रुपये हो गई। कोर शुद्ध ब्याज मार्जिन तिमाही आधार पर 11 आधार अंक घटकर 3.35 प्रतिशत रह गया। वैश्विक ब्रोकरेज फर्म नोमूरा के विश्लेषकों ने इस शेयर के लिए 2,190 रुपये के संशोधित कीमत लक्ष्य के साथ खरीदें रेटिंग दी है। बैंक ने 5 रुपये प्रति शेयर का विशेष लाभांश और 1:1 के बोनस इश्यू की भी घोषणा की है।

आगाज पर 28 फीसदी चढ़ा ऐंथम बायो.

ऐंथम बायोसाइंसेज का शेयर पहले ही दिन करीब 28 फीसदी उछल गया। 747 रुपये के उच्चस्तर और 723 रुपये के निचले स्तर को छूने के बाद यह शेयर अपने इश्यू प्राइस 570 रुपये के मुकाबले 28.4 फीसदी की बढ़त के साथ 732 रुपये पर बंद हुआ। बंद भाव पर कंपनी का मूल्यांकन 41,000 करोड़ रुपये बैठता है। विशेषज्ञों ने कहा कि सूचीबद्धता के दिन मिला लाभ इस तरह की कंपनी में निवेशकों के निवेश की इच्छा दिखाता है। इस क्षेत्र की ज्यादातर सूचीबद्ध कंपनियों का पीई पहले ही 80 गुना है। खुद ऐंथम का मूल्यांकन भी वित्त वर्ष 25 के 451 करोड़ रुपये के राजस्व का 90 गुना है। विश्लेषकों की राय में नकदी संपन्न, उच्च वृद्धि आदि को देखते हुए इसे कीमत को उचित ठहराया जा सकता है। *बीएस*

ब्रिगेड होटल जोड़ेगी करीब 960 कमरे

ब्रिगेड समूह की इकाई ब्रिगेड होटल वेंचर्स वित्त वर्ष 28 और वित्त वर्ष 29 तक अपने मौजूदा पोर्टफोलियो में करीब 960 कमरे और जोड़ने की उम्मीद कर रही है।

कंपनी का आईपीओ 24 जुलाई को खुलकर 28 जुलाई को बंद होगा। इश्यू का कीमत दायरा 85 रुपये से 90 रुपये तय किया गया है। *बीएस*

एडीआईएने मेरिल में 3% हिस्सा खरीदा

अबू धाबी इन्वेस्टमेंट अथॉरिटी (एडीआईए) ने सोमवार को कहा कि वह गुजरात की चिकित्सा उपकरण निर्माता कंपनी मेरिल में 20 करोड़ डॉलर (लगभग 1,723 करोड़ रुपये) में 3 फीसदी हिस्सेदारी खरीद रही है।

मेरिल के अनुसार एडीआईए की पूर्ण स्वामित्व वाली सहायक कंपनी ने उसमें निवेश के लिए समझौतों पर हस्ताक्षर किए हैं। इस सौदे में मेरिल का मूल्यांकन 6.6 अरब डॉलर (करीब 56,859 करोड़ रुपये) आंका गया है और यह सौदा भारतीय प्रतिस्पर्धा आयोग (सीसीआई) की मंजूरी पर निर्भर करेगा। चिकित्सा उपकरण निर्माता कंपनी ने कहा, 'इस निवेश के बाद मेरिल को विश्व स्तर पर मान्यता प्राप्त दो निवेशकों एडीआईए और वारबर्ग पिंकस का समर्थन होगा।' *बीएस*

डब्बा ट्रेडिंग कंपनियों पर नियामक ने जताई चिंता

बाजार नियामक सेबी ने सोमवार को डब्बा ट्रेडिंग के खिलाफ निवेशकों को चेताया, जो अवैध और गैर-विनियमित ऑफ मार्केट ट्रेडिंग गतिविधि है।

बाजार नियामक की यह सलाह 13 जुलाई को एक हिंदी अखबार में एक डब्बा ट्रेडिंग कंपनी द्वारा दिए गए पूरे पृष्ठ के विज्ञापन के बाद आई है, जिसमें बिना दस्तावेज के पंजीकरण और बहुत अधिक मार्जिन का आश्वासन दिया गया था।

सेबी ने कहा कि साइबर पुलिस में शिकायत दर्ज कराकर उक्त संस्था और इसमें शामिल अन्य लोगों के खिलाफ उचित कानूनी कार्रवाई की मांग की गई है। सेबी ने कहा, निवेशकों को सतर्क रहने और अवैध कारोबार की सेवाएं प्रदान करने वाली किसी भी संस्था से लेन-देन न करने की सलाह दी जाती है। पिछले हफ्ते नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ने इस संबंध में निवेशकों को चेतावनी भरा नोटिस जारी किया था। *बीएस*

Q1 FY 2026

AUM 52,302 mn +14% YoY Growth | PAT 472 mn +14% YoY Growth | NNPA 0.68%

3997 Touch Points | 22 States | 11 MN+ Lives Touched

AB RUKNA NAHI

PAISALO
EASY LOAN आसान लोन

PAISALO DIGITAL LIMITED
Regd. Off: CSC, Pocket 52, Near Police Station, CR Park, New Delhi-110019
Tel: +91 11 43518888 Fax: + 91 11 43518816 Web: www.paisalo.in
CIN: L65921DL1992PLC120483

अर्थः समाजस्य न्यासः

EXTRACT OF CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30TH JUNE, 2025

(₹ in Lacs except EPS)

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income	21870.71	19377.19	18655.38	77110.66
Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary Items)	6359.77	6232.77	5580.26	26757.21
Net Profit for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary Items)	6359.77	6311.14	5580.26	26835.58
Net Profit for the period after tax	4717.09	4628.51	4148.92	20012.07
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4717.09	4628.51	4148.92	20012.07
Paid up Equity Share Capital (Face value of Re. 1/- per share)	9021.81	9021.81	8980.44	9021.81
Reserves excluding Revaluation Reserves (as per balance sheet of previous accounting Year)	-	-	-	144158.52
Securities Premium Account	39873.21	39873.20	38091.52	39873.20
Net worth	159316.30	154381.79	138197.26	154381.79
Outstanding Debt	347860.99	355946.76	277388.69	355946.76
Debt Equity Ratio	2.20	2.32	2.02	2.32
Earnings per Share (of Re. 1 each) (not annualised)				
Basic (In Rs.) :	0.52	0.51	0.46	2.23
Diluted (In Rs.) :	0.52	0.51	0.46	2.23
Capital Redemption Reserve	250.00	250.00	250.00	250.00
Debenture Redemption Reserve	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
Debt Services Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable
Interest Service Coverage Ratio	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable	Not Applicable

Notes:

1) The key standalone financial information of the Company is as under:

Particulars	Quarter Ended			Year Ended
	30.06.2025	31.03.2025	30.06.2024	31.03.2025
	(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)	(Audited)
Total income	20959.05	18971.68	17542.32	73483.19
Profit before tax	6293.00	6148.18	5527.47	26519.45
Profit after tax	4666.32	4500.82	4109.07	19768.70

2) The above is an extract of the detailed format of Results filed with the Stock Exchange(s) under Regulations 33, 52 & 63 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 **(the Listing Regulations),** as amended from time to time.

3) For the other line items referred in Regulation 52(4) of the Listing Regulations, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchange(s) (i.e. BSE-www.bseindia.com and NSE-www.nseindia.com) and can be accessed on the website of the Company (i.e. www.paisalo.in).

4) Figures for the quarter ended 31st March, 2025 are the balancing figures for the full financial year ended 31st March, 2025 and the published year to date figures upto the third quarter of the respective financial years.

5) The full format of the Results are available on the website of the Company (i.e. www.paisalo.in) and on the websites of the Stock Exchange(s) (i.e. BSE-www.bseindia.com and NSE-www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below:

Place : New Delhi
Date : 21.07.2025

For and on behalf of Board of Directors
Sd/-
(SUNIL AGARWAL)
Managing Director

SMALL INCOME GENERATION | ASSET BACKED | MSME & SME | BUSINESS CORRESPONDENT

NSE: PAISALO | BSE: PAISALO | www.paisalo.in | FOLLOW US:

कार्यालय वसूली अधिकारी,
ऋण वसूली अधिकरण–I, दिल्ली
चौथी मंजिल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

बिक्री उद्घोषणा

टी.आर.सी. नं.2275/2022 — नीलामी बिक्री की तिथिः 27/08/2025

बैंक और वित्तीय संस्थान की ऋण वसूली अधिनियम 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52(2) के अन्तर्गत बिक्री की उद्घोषणा

यूको बैंक बनाम अनुराग शर्मा एवं अन्य

(सीडी 1) अनुराग शर्मा पुत्र योगेश चंद शर्मा, निवासी 7/65, भूतल, सेक्टर–2, राजेंद्र नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201005। अन्य पताः वाफ्ट (Waft) एनर्जी टेक्नोलॉजीज, निवासी 7/65, भूतल, सेक्टर–2, राजेंद्र नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201005।
(सीडी 2) अनीता शर्मा पत्नी अनुराग शर्मा, 7/65, भूतल, सेक्टर–2, राजेंद्र नगर, साहिबाबाद, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201005।
(सीडी 3) मेसर्स सुपरसिटी डेवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड, 6, भारत कॉलोनी, प्रथम तल, प्रीत विहार, मेट्रो पिलर संख्या 73 के सामने, विकास मार्ग, प्रीत विहार, नई दिल्ली।

1. जहाँ पर पीठासीन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण–। द्वारा ट्रांसफर वसूली प्रमाणपत्र सं. 2275/2022, ओ.ए. नं. 316/2017 के द्वारा वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार वाद के शुरुआत से रु. 34,78,936/– साथ में ओए की फाईलिंग की तिथि से @7.90 प्रतिशत वार्षिक भावी ब्याज के साथ वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार और वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत और शुल्क सहित प्रमाणपत्र देनदार की लागत का भुगतान भी करना होगा।
2. और जहाँ पर अधोहस्ताक्षर ने इस प्रमाणपत्र से संतुष्ट हो कर निम्नलिखितानुसार अनुसूची में संपत्ति की बिक्री का आदेश दिया है।
3. और जहाँ पर प्रतिवादी द्वारा रु. 34,78,936/– साथ में ओए की फाईलिंग की तिथि से @7.90 प्रतिशत वार्षिक भावी ब्याज के साथ वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार और वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लागत और शुल्क सहित प्रमाणपत्र देनदार की लागत का भुगतान भी करना होगा। सूचित किया जाता है कि स्थगन के किसी आदेश के आभाव मे सम्पत्ति की ई–नीलामी वेबसाईट : https://drt.auctiontiger.net पर "ऑन लाईन ईलैक्ट्रॉनिक बिडींग" के माध्यम से दिनांक 27.08.2025 को दोपहर 12.00 बजे से अपर्. 01.00 बजे तक, अपर्ाह्न 01.00 बजे के बाद प्रत्येक 5 मिनट की अवधि के विस्तार सहित, यदि अपेक्षित है, किया जायेगा।
4. ई–नीलामी हेतु प्रस्तावित संपत्ति का विवरण इस प्रकार है

क्र.सं.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	ईएमडी
1.	संपत्ति फ्लैट सं. डी–1801, 18वीं मंजिल, जिसका सुपर स्ट्रक्चर क्षेत्रफल 1212 वर्ग फुट लगभग, टॉवर–डी में निर्मित, "मेफेयर रेजीडेंसी" प्लॉट संख्या जीएच–07बी, सेक्टर – टैक जोन–IV, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201301	रु. 65.00 लाख	रु. 6.50 लाख

5. इच्छुक बोलीदाताओं को धरोहर राशि डी डी/पे आर्डर के रुप में जो कि **"Recovery Officer,** DRT-I, Delhi-A/c **T.R.C No. 2275/2022** के पक्ष में दिल्ली में देययोग्य हो स्व–प्रमाणित पहचान साक्ष्य (वोटर आई डी कार्ड/ड्राईविंग लाईसेंस/पासपोर्ट) और पैन कार्ड की स्व–प्रमाणित प्रति सहित, जिसमें पत्राचार का पता अंकित हो, जो वसूली अधिकारी, डीआरटी–।, दिल्ली के कार्यालय में दिनांक **25.08.2025 को अर्पाह्न 05.00 बजे** से पहले जमा कराना होगा। धरोहर राशि इसके पश्चात नीलामी के लिए स्वीकार नही की जायेगी। असफल बोलीदाता ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही बंद होने पर ई–नीलामी सेवा प्रदाता/बैंक/वित्तीय संस्थान से ऐसी रिपोर्ट प्राप्त होने के बाद सीधे रजिस्ट्री, डीआरटी–।, दिल्ली से ईएमडी वापिस लेगा।
6. धरोहर राशि वाले लिफाफे के उपर **"T.R.C No. 2275/2022"** अंकित होना चाहिए और साथ में बोलीदाता का ई–मेल आई डी और मोबाईल न. भी अंकित होना चाहिए।
7. इच्छुक बोलीदाताओं को हमारे ई–नीलामी सर्विस प्रोवाईडर के पास पहले पंजीकृत कराना होगा और ई–नीलामी में भाग लेने के लिए यूजर आई डी और पासवर्ड प्राप्त करना होगा और मेसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटाइगर) बी–704, वॉल स्ट्रीट–।।, ओरिएंट क्लब के सामने, एन. गुजरात कॉलेज, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद–380006 गुजरात (भारत), श्री प्रवीण थ्वार – 9722778828, संपर्क सं. 079–68136842/68136837. मो. +91 9265562818 – 821, 9002715034, 7622000287 ई–मेलः Praveen.thevar@auctiontiger.net या soni@auctiontiger.net, wb@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net के साथ सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है।
8. संभावित बोलीदाताओं को पोर्टल के साथ स्वयं को पंजीकृत करना और पहले से ही उपयोगकर्ता आईडी/पासवर्ड प्राप्त करना आवश्यक है, जो **मेसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शनटाइगर)** से उपरोक्त ई–नीलामी में बोली लगाने के लिए अनिवार्य है।
9. **संबंधित बैंक अधिकारियों /हेल्पलाइन नं. आदि का विवरण निम्नानुसार हैः**

नाम एवं पद	ई-मेल और फोन नं.
ललित कुमार (मुख्य प्रबंधक)	मो. +91–7014949810 ईमेलः newamb@ucobank.co.in

10. जो बेचे जाने का प्रस्ताव है वे अधिकार हैं जिनके लिए प्रमाणपत्र देनदार संपत्तियों के संबंध में हकदार हैं। संपत्तियों को देनदारियों, यदि कोई हो, के साथ बेचा जाएगा। उद्घोषणा में दर्शाई गई संपत्तियों की सीमा वसूली प्रमाणपत्र अनुसूची के अनुसार है। वसूली अधिकारी किसी भी कारण से सीमा में किसी भी बदलाव के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। संपत्तियों की बिक्री **"जहां है जैसी है" और "जैसी है वैसी ही"** के शर्त पर की जाएगी। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे बैंक के पास उपलब्ध स्वामित्व विलेखों की प्रतियों का अवलोकन करें और संपत्ति विवरण ऋणभार आदि की पहचान और शुद्धता की जांच करें।
11. संपत्ति की बिक्री की तारीख से पहले संभावित बोलीदाताओं द्वारा निरीक्षण किया जा सकता है जिसके लिए बैंक के उपरोक्त नामित अधिकारी से संपर्क किया जा सकता है।
12. यदि कोई बोली या सभी बोलियाँ अस्वीकार्य पाई जाती हैं तो वसूली अधिकारी के पास बिना कोई कारण बताए किसी भी बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने या बिक्री प्रास्थगित या निरस्त करने का पूर्ण अधिकार है।
13. ऐसे बोलीदाताओं को असफल बोली लगाने वाले की ईएमडी पहचान प्रमाण पत्र जैसे पैन कार्ड, पासपोर्ट, वोटर–आईडी वैध ड्राइविंग लाइसेंस या सरकार और सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों द्वारा जारी फोटो पहचान पत्र की पहचान/प्रस्तुत करने पर डीआरटी–। की रजिस्ट्री से प्राप्त होगी। असफल बोलीकर्ता अपनी ईएमडी की वापसी सुनिश्चित करेंगे और, यदि उचित समय के भीतर प्राप्त नहीं होते हैं, तो तुरंत वसूली अधिकारी, डीआरटी–।, दिल्ली/रजिस्ट्री, डीआरटी–1, दिल्ली या बैंक से संपर्क करें।
14. उपरोक्त नाम के प्रतिवादी की सम्पत्ति की बिक्री निम्नलिखितानुसार सम्पत्ति के लिए संलग्न देनदारियों एवं दावें को जैसा अभी तक निर्धारित किया गया है, वे प्रत्येक लॉट के लिए अनुसूची में विनिर्दिष्ट है।
15. संपत्ति को अनुसूची में निर्दिष्ट बिक्री हेतु रखा जाएगा, यदि सम्पत्ति भाग की बिक्री की राशि संतुष्टि लायक होगी तो शेष के संबंध में बिक्री को तुरन्त समाप्त कर दिया जाएगा। नीलामी समाप्त होने से पूर्व बिक्री समाप्त कर दी जाएगी यदि बिक्री कर रहे अधिकारी के समक्ष प्रमाणपत्र में उल्लिखित बकाया, ब्याज शुल्क (बिक्री लागत सहित) प्रस्तुत करने होंगे अथवा उनकी संतुष्टि के साक्ष्य प्रस्तुत करना होगा कि प्रमाणपत्र, ब्याज एवं लागत अद्योहस्ताक्षरी को भुगतान किए जा चुके हैं।
16. बिक्री से संबंधित कोई अधिकारी या अन्य व्यक्ति निविदा के लिए प्रत्यक्ष या अप्रत्यक्ष रुप से सम्पत्ति की बिक्री के लिए बोली, अधिग्रहण अथवा प्रयास नही करेगा।
17. आयकर अधिनियम 1961 के द्वितीय अनुसूची के शर्तों एवं उसके नियमों के तहत तथा निम्न शर्तों के अनुरुप ही बिक्री की जाएगी। बिक्री उद्घोषणा के अनुसूची में उल्लिखित विवरण अद्योहस्ताक्षरी के सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार दर्शाया गया है परन्तु किसी त्रुटी, गलत बयान अथवा उद्घोषणा में चूक के होने पर अद्योहस्ताक्षरी की जवाबदेही नहीं होगी।
18. निविदा राशि जहाँ से बिड राशि को बढ़ाया जाएगा रु. 10,000/– (रु. दस हजार केवल) निविदा राशि पर अथवा निविदादाता द्वारा किसी विवाद पर लॉट के लिए नीलामी को तुरंत दोबारा प्रारंभ करवाया जाएगा।
19. किसी भी लॉट के सर्वोच्च/उच्चतम बोलीदाता को क्रेता घोषित किया जाऐगा बशर्ते की वह बोली लगाने के लिए कानूनन योग्य है एवं उसके द्वारा लगाई गयी बोली आरक्षित मूल्य से कम नही है। उच्चतम बोली को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार अधोहस्ताक्षरकर्ता के विवेकाधीन होगा, यदि प्रस्तावित मूल्य स्पष्टतः इतना अपर्याप्त हो जिसे प्राप्त करना अनुचित हो।
20 सफलतम/उच्चतम बोलीदाता को बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण–।, दिल्ली, खाता **T.R.C. No. 2275/2022** के पक्ष में बैंक ड्राफ्ट/पे–ऑर्डर के द्वारा ऑन लाईन निलामी के 24 घण्टे के अंदर तैयार करना होगा और धरोहर राशि को समायोजित करने के पश्चात् यह ऑनलाइन निलामी के बंद होने से तीन दिनों के भीतर रिकवरी अधिकारी के कार्यालय में पहुँच जाना चाहिए, ऐसा ना करने पर धरोहर राशि जब्त कर ली जाऐगी।
21 सफलतम / उच्चतम बोलीदाता सम्पत्ति बिक्री मूल्य की बकाया 75 प्रतिशत राशि वसूली अधिकारी, डी आर टी–।, दिल्ली, खाता **T.R.C. No. 2275/2022** के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट/पे–ऑर्डर के द्वारा सम्पत्ति की बिक्री की तिथि (उस दिन को छोड़कर) से 15वें दिन या उससे पहले वसूली अधिकारी, डी आर टी–।, दिल्ली के समक्ष जमा करेगा और यदि 15वें दिन रविवार या अवकाश होता है तो अगले कार्य दिवस पर (15 दिन के पश्चात) ऐसा किया जाऐगा। एवं 2 प्रतिशत रु. 1000/– तक और उसके बाद शेष राशि पर 1 प्रतिशत की दर से पाउण्डेज फीस का भुगतान रजिस्ट्रार, ऋण वसूली अधिकरण–।, दिल्ली के पक्ष में जमा करवाना होगा (75 प्रतिशत शेष जमा राशि के मामले में यदि पोस्ट के माध्यम से भेजा जाता है तो उपरोक्तानुसार में वसूली अधिकारी के ऑफिस में पहुँच जाना चाहिए)।
22 यदि निर्धारित अवधि के अन्दर भुगतान नही किया जाता है, तो सम्पत्ति को बिक्री की नई उद्घोषणा के निर्गमन के बाद पुनः बेचा जाऐगा। बिक्री के खर्चो को चुकाने के बाद बची रकम यदि अधोहस्ताक्षरी इसे सही समझता है, तो सरकार के खाते में जब्त कर दी जायेगी तथा दोषी क्रेता सम्पत्ति के या उस राशि के किसी भी भाग जिसके लिए उसे बाद मे बेचा जा सकता है, के दावे जब्त कर लिए जायेंगें।

सम्पत्तियों की अनुसूची

लॉट नं.	अन्य सह मालिकों के नाम के सहित, बेची जाने वाली सम्पत्ति का विवरण, जहाँ सम्बन्धित सम्पत्ति डिफाल्टर या जो किसी अन्य व्यक्ति के सह-स्वामित्व में है।	सम्पत्ति या उसके किसी भाग पर राजस्व जिसका मूल्यांकन किया गया है	किसी भी प्रकार के भार का विवरण जिसके लिए सम्पत्ति उत्तरदायी है	विवाद अगर कोई है जो कि सम्पत्ति के सम्बंध में आगे आया है एवं अन्य कोई ज्ञात विशिष्टियां जोकि इसके मूल्य एवं प्रकृति प्रभाव रखता है।
1.	संपत्ति फ्लैट सं. डी–1801, 18वीं मंजिल, जिसका सुपर स्ट्रक्चर क्षेत्रफल 1212 वर्ग फुट लगभग, टॉवर–डी में निर्मित, "मेफेयर रेजीडेंसी" प्लॉट संख्या जीएच–07बी, सेक्टर – टैक जोन–IV, ग्रेटर नोएडा, गौतमबुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश–201301	कोई सूचना प्राप्त नहीं		

न्यायालय की मोहर

18/07/2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं अधिकरण की मोहर के साथ जारी किया गया।

एसडी/- निरंजन शर्मा, वसूली अधिकारी-II
ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली